

VERBRAUCHERINFORMATION BEI FERNABSATZGESCHÄFTEN

	Anbieterin/Emittentin
Firma	Westfinanz Kapital Beteiligungs-AG, Tiergartenstraße 27, 47533 Kleve
Eingetragen im Handelsregister	Amtsgericht Kleve, HRB 10712
Gesetzlicher Vertreter	Sven Rickes
Ladungsfähige Anschrift	Tiergartenstraße 27, 47533 Kleve
Haupttätigkeit des Unternehmens	Unternehmensbeteiligungen/Immobilien
Aufsichtsbehörde	Eine gesonderte staatliche Aufsicht besteht nicht.
Merkmale der Kapitalanlage und Zustandekommen der Verträge	Die wesentlichen Merkmale ergeben sich aus dem Verkaufsprospekt. Der Vertrag über eine Genussrechtsbeteiligung an der Westfinanz Kapital Beteiligungs-AG und dem Kapitalanleger kommt durch entsprechende übereinstimmende Erklärungen der beiden Vertragsparteien zustande.
Mindestvertragsdauer	10 Jahre
Leistungsvorbehalte	Es bestehen keinerlei Vorbehalte, wonach es der Emittentin gestattet wäre, bei Vorliegen bestimmter Voraussetzungen nicht ihre Leistung zu erbringen.
Preis/Preisbestandteile	Die Zeichnung erfolgt in Höhe der Nominaleinlage zzgl. Agio in Höhe von 5,5%.
Steuern	Die Zeichnung der Kapitalanlage ist von der Umsatzsteuer befreit. Die Besteuerung der Erträge aus der Kapitalanlage erfolgt nach dem Einkommensteuergesetz. Insoweit wird auf den Abschnitt „Steuerliches Konzept“ im Verkaufsprospekt auf S. 62 ff. verwiesen.
Einzelheiten der Zahlung und Lieferung/Erfüllung	Die Zahlungstermine ergeben sich aus dem Zeichnungsschein. Die Termine für Ausschüttungen und Auszahlungen sind dem Verkaufsprospekt auf S. 57 zu entnehmen.
Einzelheiten des Widerrufs und dessen Rechtsfolgen	Über die Einzelheiten des Rechts zum Widerruf und dessen Rechtsfolgen informiert ausführlich die Widerrufsbelehrung auf dem Zeichnungsschein.
Zusätzliche Kosten, die durch das Fernkommunikationsmittel entstehen und von dem Unternehmen in Rechnung gestellt werden	Zusätzliche Kosten, die durch das Fernkommunikationsmittel entstehen, werden nicht in Rechnung gestellt.
Frist für Informationen/Angebot	Die Gültigkeit dieser Information sowie der Informationen im Verkaufsprospekt ist unbefristet. Die Zeichnungsfrist für dieses Angebot endet grundsätzlich mit Vollplatzierung des Angebotes.
Risikohinweis	Die angebotene Beteiligung ist als unternehmerische Beteiligung mit speziellen Risiken behaftet. Die in der Vergangenheit erwirtschafteten Erträge sind kein Indikator für zukünftige Erträge. Eine ausführliche Risikodarstellung befindet sich in dem Abschnitt „Risikohinweise“ auf S. 18 ff. des Verkaufsprospektes.
Kündigungsmöglichkeit	Das Genussrecht ist sowohl im Fall der Einmalanlage als auch im Fall der Rateneinlage frühestens mit Ablauf der im Zeichnungsschein vereinbarten Mindestvertragsdauer zum Ende des dann laufenden Geschäftsjahres unter Beachtung einer Frist von einem Jahr kündbar, wobei das Jahr der

	<p>Begründung der atypisch stillen Beteiligung nicht auf die Mindestvertragsdauer angerechnet wird. Nach Ablauf der Mindestvertragsdauer ist eine ordentliche Kündigung mit einer Kündigungsfrist von einem Jahr jeweils zum Ablauf des folgenden Geschäftsjahres möglich. Bei einer Mindestvertragslaufzeit von über 15 Jahren kann das Genussrecht erstmals nach Ablauf von 15 Jahren gekündigt werden. Eine ausführliche Darstellung der ordentlichen Kündigungsrechte sowie der übrigen Kündigungsmöglichkeiten findet sich in dem Abschnitt „Genussrechtsbedingungen“ auf S. 83 ff. des Verkaufsprospektes.</p>
Vertragsstrafen/ Vorfalligkeitsentschädigungen	<p>Vertragsstrafen sind nicht vorgesehen. Der Kapitalanleger hat jedoch unter den auf S. 84 ff. des Verkaufsprospektes vorgesehenen Voraussetzungen bei einer vorzeitigen Beendigung des Vertragsverhältnisses, die auf Gründen beruht, die der Kapitalanleger zu vertreten hat, eine Abgangentschädigung zu bezahlen.</p>
Anwendbares Recht	<p>Der Gesellschaftsvertrag der Westfinanz Kapital Beteiligungs-AG sowie der Vertrag über die Genussrechtsbedingungen als auch die Vertragsanbahnung unterliegen dem Recht der Bundesrepublik Deutschland.</p>
Vertragssprache	<p>Vertragssprache ist Deutsch, das heißt, das Kapitalanlageangebot wird in deutscher Sprache und die Kommunikation zwischen den Vertragsparteien wird während der Laufzeit in deutscher Sprache erfolgen.</p>
Außergerichtliche Schlichtung	<p>Bei Streitigkeiten aus der Anwendung der Vorschriften des Bürgerlichen Gesetzbuches betreffend Fernabsatzverträge über Finanzdienstleistungen einschließlich damit zusammenhängender Streitigkeiten aus der Anwendung des § 676h BGB besteht unbeschadet des Rechts, die Gerichte anzurufen, die Möglichkeit, die bei der Deutschen Bundesbank eingerichtete Schlichtungsstelle anzurufen. Die Verfahrensordnung ist bei der Deutschen Bundesbank erhältlich. Die Adresse lautet: Deutsche Bundesbank: Schlichtungsstelle, Postfach 11 1232, 60047 Frankfurt am Main.</p>
Garantie/Entschädigungsregelung	<p>Garantien werden nicht gewährt. Entschädigungsregelungen bestehen nicht.</p>